

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009 i 123/2011), u vezi članka 43. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj: 143/13) i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj: 150/2011), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

**ODLUKU
O DAVANJU SUGLASNOSTI NA DAVANJE U POTKONCESIJU DIJELA
POMORSKOG DOBRA U LUCI POSEBNE NAMJENE –
BRODOGRADILIŠTU ULJANIK**

I.

Daje se suglasnost na davanje u potkoncesiju dijela pomorskog dobra, luke posebne namjene – brodogradilišta Uljanik, danog u koncesiju trgovačkom društvu Uljanik d.d. Pula, temeljem Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – brodogradilišta Uljanik („Narodne novine“, br. 131/2010 i 8/2011) i Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – brodogradilišta Uljanik, od dana 18. siječnja 2011. godine, Učilištu Uljanik, Ustanovi za obrazovanje odraslih, pod istim uvjetima pod kojima je dana koncesija.

II.

Na temelju ove Odluke društvo Uljanik d.d. Pula, kao Ovlaštenik koncesije i Učilište Uljanik, Ustanova za obrazovanje odraslih, dužni su u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke, sklopiti ugovore o potkoncesiji i dostaviti ga Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, na znanje.

III.

Područje koje se daje u potkoncesiju obuhvaća kopneni dio pomorskog dobra površine 337,60 m², a sve kako je prikazano na grafičkom prikazu koji čini Prilog 1. ove Odluke i ne objavljuje se u „Narodnim novinama“.

IV.

Ukoliko se u roku i na način određen u tokama I., II. i III. ove Odluke, ne sklopi ugovor o potkoncesiji, ova Odluka prestaje važiti.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Narodnim novinama“.

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

P R E D S J E D N I K

Zoran Milanović

OBRAZLOŽENJE

Sukladno članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama koncesija se može dijelom dati u potkoncesiju, u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je dana, uz suglasnost davatelja koncesije, a sukladno članku 6. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ovlaštenik koncesije podnosi davatelju pisani obrazloženi prijedlog za davanje dijela koncesije u potkoncesiju pravnoj osobi ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje obrta, ukoliko iz organizacijsko-tehnoloških, financijskih ili drugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti u cijelosti koristiti koncesiju i izvršavati obveze i prava iz ugovora o koncesiji, odnosno ako smatra da bi obavljanje djelatnosti za koju je dobio koncesiju bilo učinkovitije davanjem dijela u potkoncesiju.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – brodogradilišta Uljanik („Narodne novine“, br. 131/2010 i 8/2011) koncesija je dana trgovačkom društvu Uljanik d.d. Pula.

Dana 04. kolovoza 2014. godine ovo Ministarstvo zaprimilo je dopis trgovačkog društva Uljanik d.d. Pula kojim se predlaže davanje dijela koncesije pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – brodogradilišta Uljanik u potkoncesiju Učilištu Uljanik, Ustanovi za obrazovanje odraslih.

Učilište Uljanik, Ustanova za obrazovanje odraslih, osnovano je od strane društva Uljanik d.d. u cilju obrazovanja radnika sukladno obrazovnim programima verificiranim od strane nadležnog Ministarstva za zanimanja koja su deficitarna u brodogradnji te radi polivalentnog obrazovanja radnika.

Na prijedlog Odluke zaprimljena su pozitivna mišljenja Ministarstva financija, Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Ministarstva vanjskih i europskih poslova, Ministarstva turizma i Ministarstva gospodarstva.

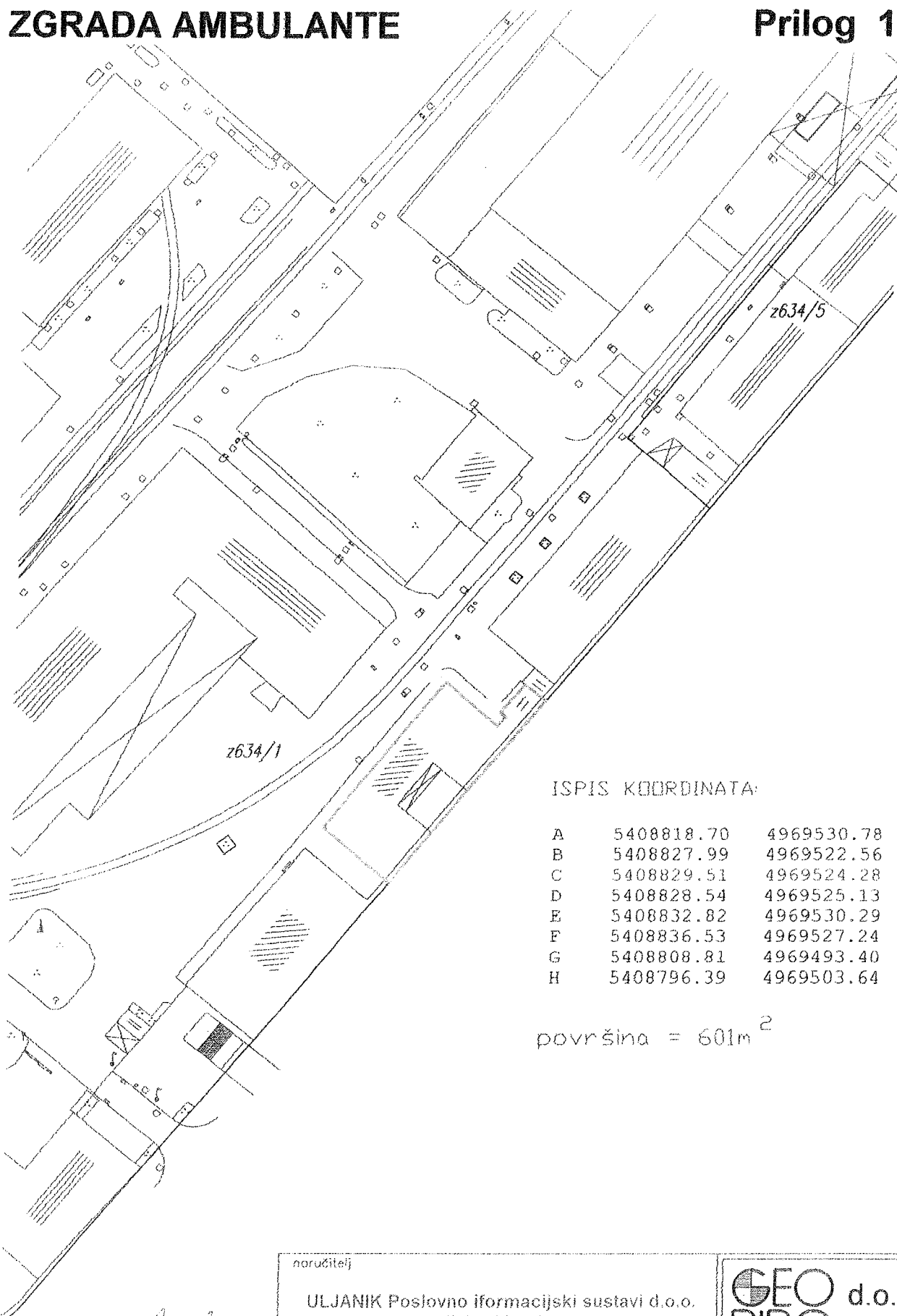
U odnosu na primjedbe Ureda za zakonodavstvo Vlade Republike Hrvatske, navodimo kako su iste djelomično prihvaćene. U odnosu na primjedbu kako je za Učilište Uljanik Ustanovu za obrazovanje odraslih potrebno koristiti skraćeni izričaj, u skladu s skraćenim izričajem „ovlaštenik koncesije“ za trgovačko društvo Uljanik d.d. Pula, navodimo kako ne postoji skraćeni izričaj koji bi se u konkretnoj situaciji mogao primijeniti. Naime, tek po sklapanju ugovora o potkoncesiji Učilište Uljanik Ustanovu za obrazovanje odraslih postat će potkoncesionar, no u trenutku donošenja predmetne Odluke Vlade Republike Hrvatske isti to nije. U odnosu na pitanje površine koju ovlaštenik koncesije želi dati u potkoncesiju, navodimo kako se radi o zgradi ambulate, površine 601 m², koja je dijelom već dana u potkoncesiju društvu Uljanik Poslovno informacijski sustavi d.o.o. i društvu Uljanik Strojogradnja d.d.. Prostor koji ovlaštenik koncesije želi dati u potkoncesiju Učilištu Uljanik Ustanovi za obrazovanje odraslih, nalaze se dijelom u prizemlju, a dijelom na prvom katu zgrade ambulate, ukupne površine 337,60 m², a sve kako je prikazano na grafičkim prilogima prijedloga Odluke. U odnosu na obrazloženje prijedloga ovlaštenika koncesije o razlozima davanja dijela koncesije u

potkoncesiju upravo za Učilištu Uljanik Ustanovi za obrazovanje odraslih i pitanje načina na koji se isti dio pomorskog dobra planira koristiti, navodimo kako je ovlaštenik koncesije dao detaljan popis programa osposobljavanja i usavršavanja radnika, a razlog odabira upravo Učilišta Uljanik Ustanova za obrazovanje odraslih jest taj što se radi o Učilištu čiji osnivač je upravo ovlaštenik koncesije, a isto je osnovano upravo radi stručnog osposobljavanja i usavršavanja zaposlenih. U odnosu na primjedbu kako je na prijedlog Odluke potrebno zatražiti očitovanje Ministarstva financija, navodimo kako je isto svojim dopisom od dana 03. rujna 2014. godine (klasa: 342-01/14-01/90, ur.broj: 513-06-02-14-2) dalo pozitivno mišljenje na predmetni prijedlog Odluke.

Prilog 1.

ZGRADA AMBULANTE

Prilog 1



ISPIS KOORDINATA:

A	5408818.70	4969530.78
B	5408827.99	4969522.56
C	5408829.51	4969524.28
D	5408828.54	4969525.13
E	5408832.82	4969530.29
F	5408836.53	4969527.24
G	5408808.81	4969493.40
H	5408796.39	4969503.64

površina = 601m²

Stojkovski-Licul

naručitelj

ULJANIK Poslovno informacijski sustavi d.o.o.
(kč. z634/1)

GEO d.o.o.
BIRO Pula

sadržaj lista

PODJELA ZEMLJIŠTA I GRADEVINA
UNUTAR DRUŠTAVA ULJANIKA

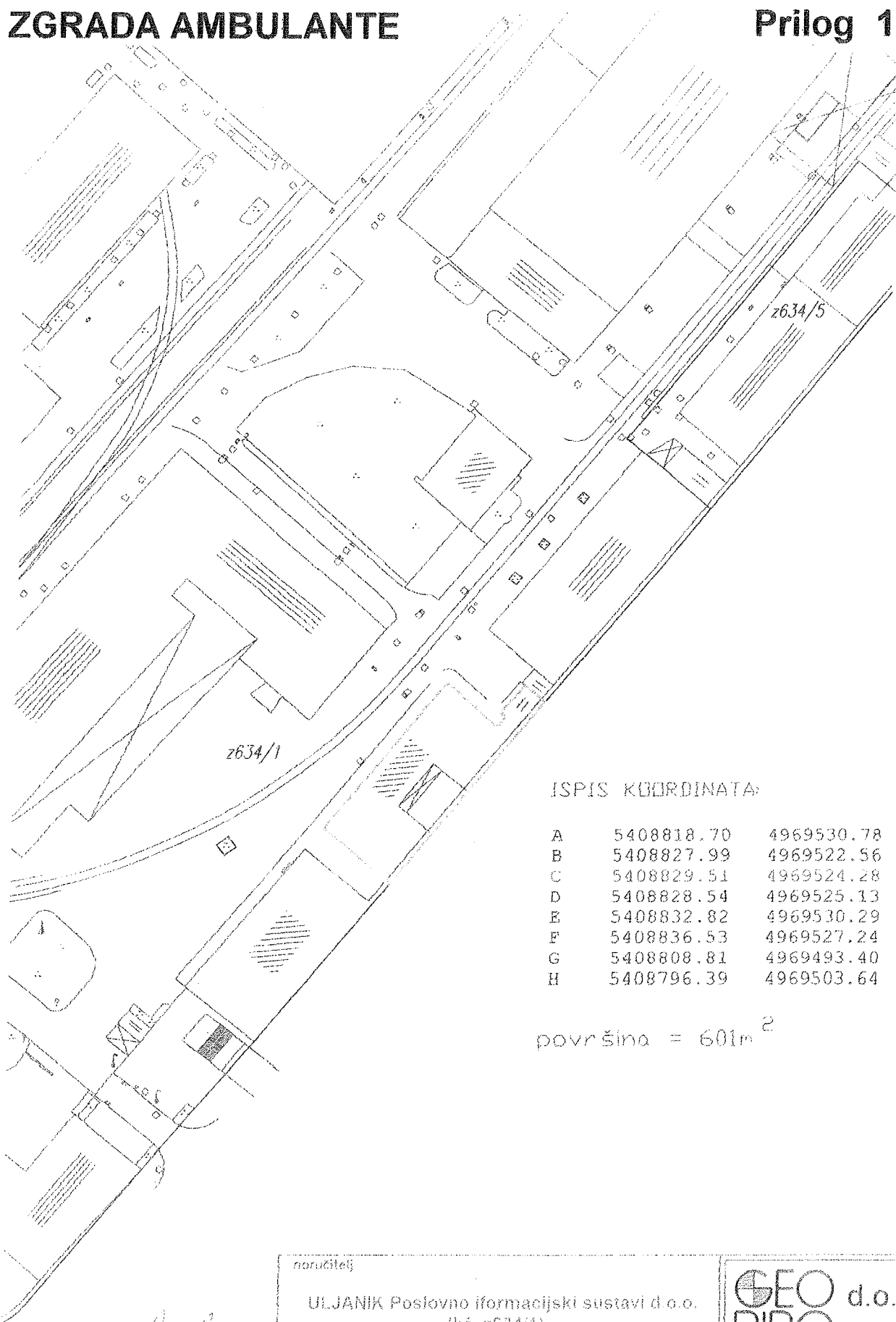
mjerilo
1:1000

datum
07.04.2011.

izradio
Krešimir Stojkovski-Licul dipl.ing.

ZGRADA AMBULANTE

Prilog 1



ISPIS KOORDINATA:

A	5408818.70	4969530.78
B	5408827.99	4969522.56
C	5408829.51	4969524.28
D	5408828.54	4969525.13
E	5408832.82	4969530.29
F	5408836.53	4969527.24
G	5408808.81	4969493.40
H	5408796.39	4969503.64

površina = 601m²

Stojkovski-Licu

naručilac

ULJANIK Poslovno informacijski sustavi d.o.o.
(kč. z634/1)

sadržaj lista

PODJELA ZEMLJIŠTA I GRAĐEVINA
UNUTAR DRUŠTAVA ULJANIKA

GEO d.o.o.
BIRO Pula

mjerilo

1:1000

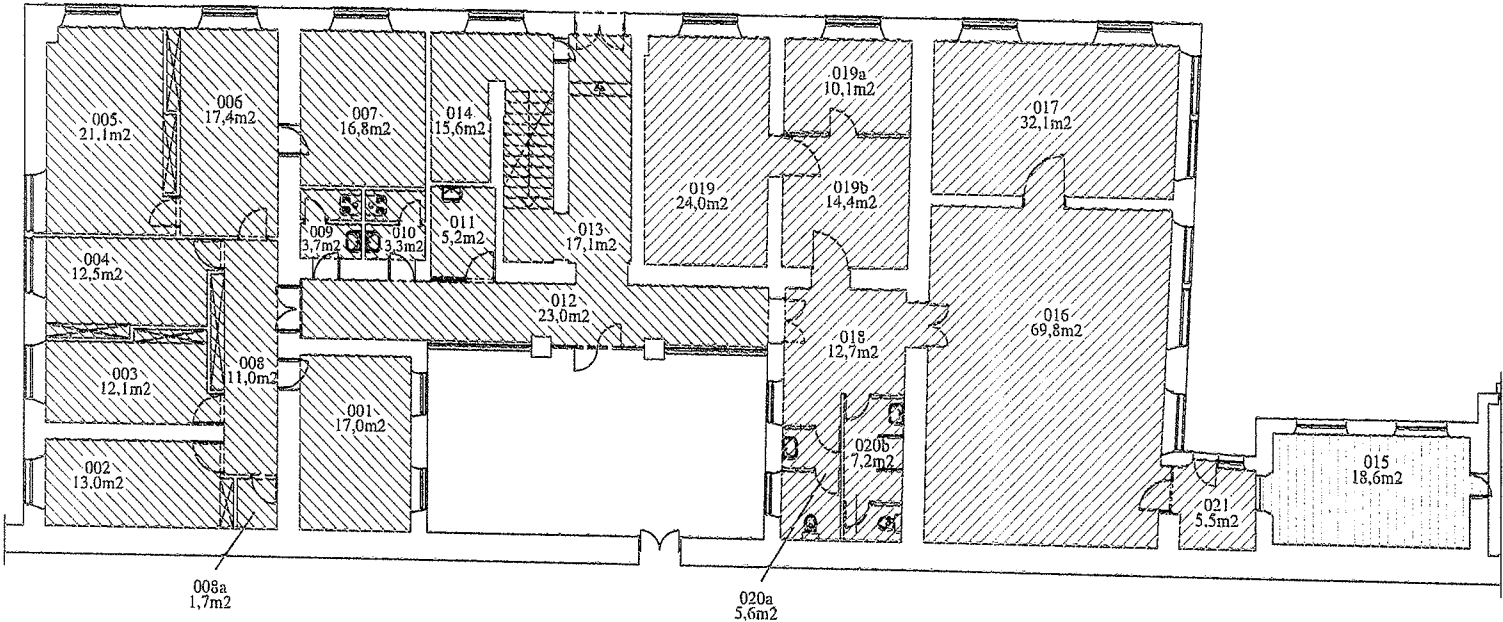
datum

07.04.2011

izradio

Krešimir Stojkovski-Licu dipl.ing.

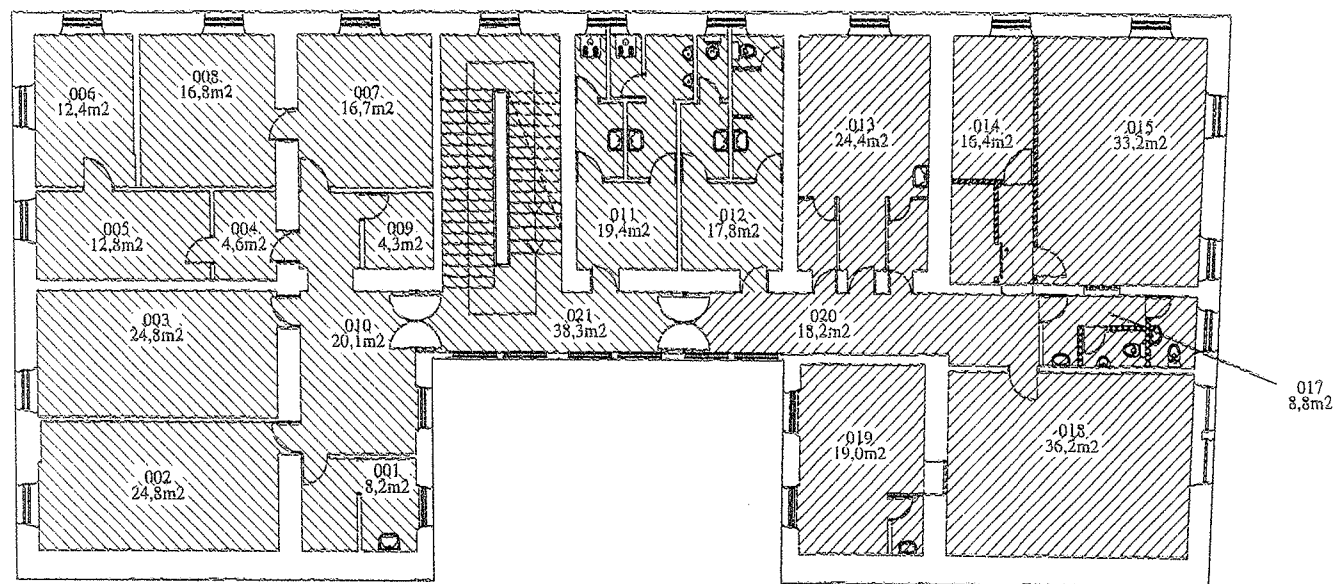
- ULJANIK Poslovno informacijski sustavi d.o.o.
- ULJANIK Strojogradnja d.d.
- ULJANIK Učilište



TLOCRT PRIZEMLJA

ŠIFRA: A00630XX10 A00640XX10	GRAĐEVINA: ULJANIK	INV. BROJ: 0016296
MJERILO:	ZGRADA AMBULANTE PRIZEMLJE	

-  ULJANIK Poslovno informacijski sustavi d.o.o.
-  ULJANIK Učilište



TLOCRT I KATA

ŠIFRA: A00631XX10 A00641XX10	GRAĐEVINA: INV: BROJ: 0016296
MJERILO:	ZGRADA AMBULANTE I KAT